

B.I. ARQUIURB

A importância da Solução Integrada de Projecto

Com 22 anos no mercado e uma crescente reputação na elaboração de projectos de arquitectura, a ARQUIURB, sediada em Sintra, encontra na TECAD uma relação de confiança e profissionalismo, baseada numa parceria de longa data.

Vânia Guerreiro

Tendo iniciado a sua actividade em 1988, a ARQUIURB é na sua essência um Gabinete de Arquitectura, situado em Pêro Pinheiro, numa área territorial marcada profundamente pela indústria das rochas ornamentais (Mármore, Granito e afins). A empresa é especializada na elaboração de Projectos de Arquitectura e Especialidades nas mais diversas áreas, e conta há mais de 15 anos, com a colaboração da TECAD na resposta às soluções mais adequadas para as suas diversas necessidades: consultoria e apoio técnico em soluções Autodesk e Microsoft, bem como, o acompanhamento técnico regular aos Sistemas de Informação, incluindo a instalação e configuração dos postos de trabalho e a manutenção da rede e do servidor, constituindo uma Solução Integrada de Projecto.

Centrando-se em rigorosos padrões de qualidade ao nível da concepção, inovação, sustentabilidade e integração ambiental, o Arquitecto Carlos Portela - fundador da ARQUIURB - salienta que: *“Eu revejo-me muito na TECAD. A postura, disponibilidade, dinâmica e a forma de contacto com o cliente demonstram uma atitude em tudo semelhante à minha, e aos valores que defendo também para a ARQUIURB e para os meus próprios clientes”*. Possuindo um vasto portfolio de projectos realizados com recurso às soluções Autodesk, nomeadamente o AutoCAD e o 3D Studio Max, a ARQUIURB não hesitou em adoptar o REVIT Architecture, garantindo assim a utilização de uma solução mais adequada às crescentes exigências de rigor, qualidade e complexidade dos projectos de arquitectura.

“Na sequência, de uma estratégia de actuação e eficiência das suas ferramentas de trabalho, a ARQUIURB procura estar sempre na vanguarda, na utilização das Técnicas de CAD,



Figura 2 - Creche, São João das Lampas (Projecto em AutoCAD e 3D Studio)

pelos que a implementação da tecnologia BIM traduziu-se numa maior celeridade e rigor na elaboração de todas as fases de projecto”, afirma o Arq. Carlos Portela, referindo-se às vantagens da utilização do software Autodesk, e acrescentando ainda, relativamente às mais-valias da solução REVIT “Sendo esta uma solução mais eficiente, é objectivo do gabinete a utilização do Autodesk REVIT Architecture na execução de todos os novos projectos tornando-nos, deste modo, mais competitivos e com capacidade para superar as expectativas e exigências dos clientes.”



Figura 3 - Lar Residencial, Amadora (Projecto em REVIT)

Os serviços de consultoria e apoio técnico prestados pela TECAD, têm contribuído para potencializar a integração das mais recentes tecnologias de mercado, bem como a implementação dos mais eficazes instrumentos de produtividade.

De acordo com a opinião do arquitecto *“A implementação desta nova tecnologia [REVIT] coincidiu com a instalação de novos postos de trabalho, servidor e a reconfiguração da rede, foi o que nos permitiu, a par do apoio técnico e formação ministrada pela TECAD, uma transição mais suave e facilitada entre o sistema CAD e o projecto colaborativo (Tecnologia BIM)”*, salientando ainda *“Defendo sobretudo a fidelização na relação fornecedor/cliente.*

Eu não devia contar isto [risos] mas nunca comparo preços... Tenho plena consciência do excelente apoio que a TECAD nos presta e como tal, não poderia estar mais satisfeito!”.



Figura 1 - Edifício Habitacional em Pêro Pinheiro (Projecto em AutoCAD e 3D Studio)

B.I. ARQUIURB

O texto que se segue foi gentilmente elaborado pelo Arq. Carlos Portela apresentando detalhadamente as competências e actividades do gabinete.

Dada a sua versatilidade e, dispondo de uma equipa jovem e dinâmica, a ARQUIURB tem vindo ao longo da sua existência, a contribuir de uma forma positiva e profissional na resolução de diversos problemas, apresentando soluções urbanísticas que têm contribuído para o crescimento sustentado das empresas que têm solicitado os seus serviços.

Dispondo de um leque muito diversificado de clientes, a ARQUIURB tem desenvolvido uma política empresarial extremamente responsável, que transforma cada cliente num "Amigo" e num "Cartão de Visita" para futuros contactos de natureza profissional.

Com grande experiência, nas mais diversas áreas de intervenção, a ARQUIURB tem sido solicitada a participar e colaborar em vários projectos, como sejam:

- Habitação Unifamiliar e Colectiva;
- Industria (Recuperação e Ampliação);
- Condomínios (Habitação e Armazéns);
- Comércio e Restauração;
- Serviços (Escritórios);
- Equipamento Social (Creches, Centros de Dia, Lares, etc.);
- Equipamento Desportivo;

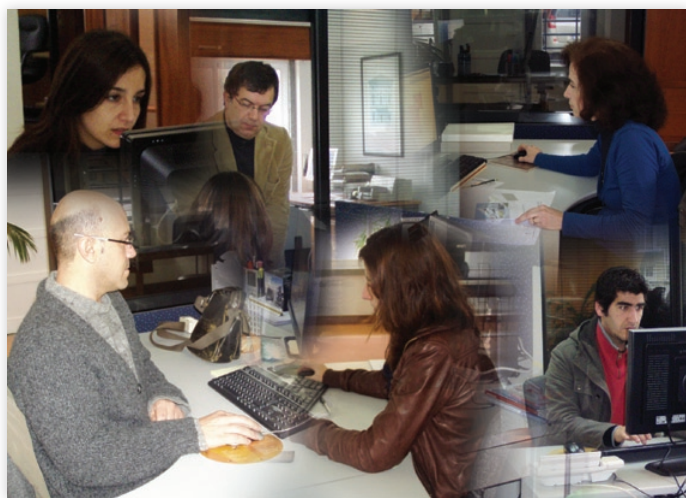


Figura 5 - Equipa ARQUIURB



Figura 4 - Edifício de escritórios na Morelena (Projecto em REVIT)

Paralelamente à actividade empresarial, a ARQUIURB tem vindo a promover desde o início da sua actividade, uma colaboração muito forte e próxima, das instituições, associações e clubes desportivos, que se localizam na sua área de influência, a qual se tem traduzido na elaboração de Projectos de Arquitectura, os quais possibilitaram a edificação dos seus edifícios - sede. Fazendo o balanço do último biénio, 2008 e 2009 foram dois anos em que a ARQUIURB diversificou os seus projectos, dos quais destacamos, os seguintes:

Manuel S. C. Baptista (Pêro Pinheiro) Habitação Colectiva
Prediantunes, Lda. (Mem Martins) Habitação Colectiva
Armando dos Santos Duarte (Vila Verde)	...Café / Pastelaria
Centro Social S. João das Lampas Creche
Amorama (Amadora) Centro de Dia / Lar
Tomásio Duarte, S.A. (Albarraque) Condomínio Habitacional
Eduardo Duarte Pardal, Lda. (Morelena)	... Edifício de Escritórios
Arneg Portuguesa, Lda. (Ral) Edifício de Escritórios
Guineense, Lda. (Guiné – Bissau) Condomínio Habitacional

Contactos

ARQUIURB

Arquitectura e Urbanismo, Lda.

Rua Domingos Lavos Fernandes Lt 16

Pêro Pinheiro, Sintra

2715-089 PERO PINHEIRO

Telefone: 219 271 500

Fax: 219 270 249

Email: arquiurb@sapo.pt