

B.I. CONCEXPLA

Solução Integrada NormaCAD e AutoCAD Civil 3D

Fundada em 2003 e constituída por uma equipa jovem e dinâmica, a Concexpla, sediada em Vale Formoso no concelho de Loulé, adoptou recentemente a solução NormaCAD em ambiente AutoCAD e AutoCAD Civil 3D.

Para a Concexpla, a adopção desta solução integrada surgiu com a necessidade de evoluir e modernizar os métodos internos de trabalho.

Vânia Guerreiro

Tendo como base a conhecida plataforma AutoCAD, a solução Autodesk Civil 3D integra funcionalidades eficazes e intuitivas em contexto de projecto de engenharia civil e topográfica. Por este motivo, a componente de normalização foi muito valorizada pela administração da empresa, e toda a equipa da Concexpla obteve formação personalizada em NormaCAD e Boas Práticas em AutoCAD e AutoCAD Civil 3D 2010.

A empresa é especializada na elaboração de estudos e projectos de engenharia civil e arquitectura, execução de projectos de viabilidade, planos de segurança, bem como apoio, acompanhamento, fiscalização e coordenação de segurança de obras.



Figura 2 - Pinhal Novo Vilamoura

A experiência profissional dos sócios e colaboradores, permite à empresa abranger diversas áreas de actividade: Arquitectura, Engenharia Civil, Engenharia Topográfica e Design.

De acordo com a Eng. Genoveva Sousa Mendes, sócia-gerente e responsável pela área de Engenharia Civil da empresa:

"A Concexpla durante estes anos de trabalho conseguiu tornar-se numa empresa que aprimora os projectos... Pois nós exigimos na execução! Para nós, cada projecto/obra é também a nossa imagem de marca. Na concepção de cada projecto temos em conta a história e tradição do local onde o projecto se situa, assim como o seu design arquitectónico. No planeamento de novos projectos e tendo em conta a atitude da concorrência existente no sector, as definições de rigor, competência, criatividade e qualidade, tornam-se essenciais aos nossos objectivos que passam por um crescimento progressivo e sustentado."

Com a implementação NormaCAD na plataforma AutoCAD e AutoCAD Civil 3D, a Concexpla consegue obter benefícios significativos ao nível da diminuição do tempo despendido com a organização de informação

de projecto e na partilha de informação digital com outras equipas.

"Somos uma equipa constituída por 11 jovens dinâmicos, e apostamos sobretudo na eficiência e eficácia para bem servir os clientes."

"Planeamos o presente para rentabilizar o futuro... Com experiência no ramo estamos aptos a garantir qualidade, exactidão e rapidez. Somos muito rigorosos no cumprimento de prazos e rentabilização dos investimentos dos nossos clientes e procuramos as soluções tecnológicas que respondam eficazmente aos nossos requisitos."

conforme sublinha o Eng. Fernando Miguel Salvador, sócio-gerente e responsável pela área de Engenharia Topográfica da empresa.

A solução integrada NormaCAD em ambiente AutoCAD e AutoCAD Civil 3D potencia mais-valias nos projectos e obras, e eleva os índices de confiança e produtividade dos projectos com a assinatura Concexpla - Arquitectura, Engenharia e Topografia, Lda.



Figura 1 - Equipa Concexpla

B.I. CONCEXPLA

O texto que se segue foi gentilmente elaborado pela Arq. Maider Brito apresentando detalhadamente um dos últimos projectos desenvolvidos na Concexpla e representativo dos rigorosos padrões de qualidade ao nível da concepção, inovação, integração ambiental e qualidade arquitectónica promovidos pela empresa.

Apresentação do Projecto: Moradia do Bico

Situada no Algarve, no sítio dos Quartos (Almancil), é uma moradia baseada nos conceitos da arquitectura moderna, “futurista”, destaca-se principalmente por ter uma cobertura em madeira com forma geométrica fora do comum e da inexistência de paredes de alvenaria exteriores que são substituídas por grandes áreas de envidraçados. Teve como ponto de partida a configuração (polígono irregular) e a área do terreno, cerca de 520m². Com o cumprimento dos afastamentos legais resultou uma figura geométrica da área de implantação, “o triângulo”.

O triângulo é uma figura geométrica que é instável e cria tensões no seu ângulo mais agudo formando sempre a sensação de caos, e com a enorme desvantagem do desperdício do espaço interior. Quando criamos uma moradia é pensando num lugar de descanso e convivência com a família e amigos, facto pelo qual tivemos a preocupação de neutralizar as energias negativas introduzidas pela forma triangular, para tal, utilizamos a forma curva que tem com uma das suas características o descarregar de toda a tensão criada pelo triângulo interagindo com o terreno (meio natural).

O alçado principal é constituído por um muro (“cortina”) de vidro que vai até à cobertura. Existe uma parede em alvenaria que será revestida a pedra tipo xisto preto para introduzir alguma privacidade aos quartos.

Como já referimos, esta moradia destaca-se pela sua cobertura que foi um dos maiores desafios deste projecto. Esta cobertura é composta por duas vigas principais de metal curvadas que abrange toda a moradia, passa por cima da piscina e termina num pilar redondo na zona relvada. Pensou-se na utilização de painéis tipo Alaço para cobrir as vigas de madeira, mas devido a transmitir um aspecto mais industrial, optou-se por revesti-las a cobre tratado. Outra particularidade da moradia são as escadas que se desenvolvem sobre a piscina suspensas à cobertura, os degraus estão pensados em madeira com vidro. Outro de pormenor interessante é o facto de uma das paredes da piscina ser em vidro, esta parede em vidro é a parede divisória com a cave. O objectivo é introduzir iluminação natural à cave. No seu interior a moradia desenvolve-se em três pisos:



Figura 3 - Plantas Moradia do Bico



Figura 4 - Moradia do Bico

- Rês do chão onde se desenvolve uma sala comum de poucos m² que tem a possibilidade de se abrir para a zona do terraço coberto por uma pérgola de madeira e envidraçado, esta expansão de área consegue-se através da abertura das portas de vidro das fachadas, conseguindo a continuidade do espaço e amplitude do mesmo. Neste piso projecta-se um quarto principal que tem o privilégio de obter um pátio privado com jacuzzi. O acesso ao piso superior é feito através de umas escadas metálicas com acabamentos translúcidos e de estrutura pendurada às vigas de cobertura que se desenvolve por cima da piscina.
- O 1º andar têm logo à entrada um espaço de recepção com vista para o mar. Este piso tem dois quartos com casas de banho privativas.
- A cave é utilizada essencialmente como garagem.

Contactos

CONCEXPLA

Arquitectura, Engenharia e Topografia, Lda

Vale Formoso - Loulé, 8100-267 LOULÉ

Telefone: 289 355 841

Fax: 289 355 841

Website: www.concexpla.com

E-mail: geral@concexpla.com